TEXLA renovables

Gestión de activos

de energías renovables

EFICIENCIA, RENDIMIENTO, DISPONIBILIDAD Y RENTABILIDAD

La gestión de activos es una de las fases cruciales de cualquier proyecto de energía renovable. La capacidad para optimizar el rendimiento y prolongar la vida de los equipos se traduce directamente en una mayor eficiencia, disponibilidad y rentabilidad de las instalaciones de energía renovable.

Desde 2010, Texla es referente en operación y gestión de infraestructuras de evacuación, esenciales para distribuir eficientemente la energía desde plantas de producción hasta puntos de consumo o la red eléctrica. Estas infraestructuras maximizan la disponibilidad y eficiencia de entrega, reduciendo pérdidas y aprovechando al máximo la energía renovable, contribuyendo a la sostenibilidad y estabilidad energética. Texla también gestiona activos de parques eólicos y solares en aspectos técnicos, comerciales y financieros, garantizando un rendimiento óptimo.

OBJETIVOS DE LA GESTIÓN DE ACTIVOS

MAXIMIZAR EL VALOR DE LOS ACTIVOS

GARANTIZAR LA FIABILIDAD Y DISPONIBILIDAD

ASEGURAR LA SEGURIDAD Y CUMPLIMIENTO

FACILITAR LA TOMA DE DECISIONES INFORMADA

OPTIMIZAR EL CICLO DE VIDA DEL ACTIVO

La gestión de activos en proyectos renovables e infraestructuras eléctricas no solo maximiza el rendimiento y minimiza los costos, sino que también mejora la seguridad, la sostenibilidad y la capacidad para tomar decisiones informadas, contribuyendo significativamente al éxito y la eficiencia a largo plazo de los proyectos.
Además, Texla como gestor integral técnico de las instalaciones representará a la propiedad en todas las obligaciones que permitan y aseguren la operación y mantenimiento de las mismas.

NUESTROS SERVICIOS

GESTIÓN TÉCNICA INTEGRAL DE LOS ACTIVOS

- Monitorización centralizada en los proyectos.
- Coordinación de uso compartido de las instalaciones.
- Servicio de mantenimiento predictivo, preventivo y correctivo.
- Seguimiento de los programas de Operación y Mantenimiento. Diseño e implementación de tareas.
- Identificación de riesgos, asistencia y mitigación de posibles impactos.
- Seguimiento de KPI´s.
- Definición de un protocolo de optimización de los proyectos.
- Supervisión de los trabajos de construcción junto con las compañías involucradas.
- Diseño de procesos para aumentar la disponibilidad y el rendimiento de la planta.
- Comunicaciones y control de instalaciones, incluida medida y sistemas SCADA.
- Benchmarking.

ADMINISTRACIÓN FISCAL Y CONTABLE DE LOS ACTIVOS

- Elaboración de presupuestos de explotación anuales.
- Seguimiento y gestión de operaciones con terceros.
- Validación de facturas, cobros y pagos.
- Gestión de la tesorería.
- Amortización de los activos del proyecto.
- Provisiones, periodificaciones contables y cierre contable.
- Contabilidad general y analítica.
- Elaboración de cuentas anuales y libros contables y su presentación en el registro mercantil u otros organismos.
- Seguimiento del Project Finance, deuda socios, préstamos participativos, deuda subordinada...
- Gestión documental: Facturas, contratos, bancos, impuestos, obligaciones...
- Enlace con las empresas de intermediación y seguros.
- Asistencia en la gestión de siniestros.
- Gestión proactiva para sustituir la parte dañada en el menor plazo posible.

RECURSOS HUMANOS, SEGURIDAD

- Coordinación de los diferentes agentes a fin de poder cumplir con todas las obligaciones legales y técnicas en dicha materia.
- Definición de planes de seguridad e higiene para proyectos y el personal.
- Supervisión de los proveedores de Operación y Mantenimiento para que cumplan todos los requisitos de acuerdo con la legislación y las licencias en materia medioambiental y gestión de residuos.
- Cálculo de nóminas, seguros sociales, declaraciones tributarias...

NUESTROS SERVICIOS

REPORTING Y SERVICIOS FINANCIEROS

- Coordinación financiera de las sociedades.
- Reporting financiero adaptado a las necesidades del cliente (contabilidad, fiscal, Project Finance...).
- Reporting técnico (producciones, radiación, incidencias, disponibilidad, rendimientos...).
- Seguimiento de los KPI's.
- Análisis de los datos reales vs Caso Base/Forecast/Budget.
- Reporte bajo norma local e IFRS.
- Proyecciones de tesorería.
- Gestión de la extracción de la caja del proyecto.
- Control de costes.

CONTROL DE GESTIÓN

- Enlace con las entidades bancarias, revisión de contratos de préstamo y gestión de ratios.
- Revisión de contratos del proyecto.
- Seguimiento del cumplimiento de los covenants de los contratos de crédito.
- Elaboración de estados financieros mensuales y anuales.
- Estrecha relación con clientes y proveedores, así como Administraciones Públicas.
- Ayuda en la gestión financiera, incluido el desarrollo de la estrategia de financiación a largo plazo.
- Elaboración de presupuestos (pérdidas y ganancias, cash flows, balances, ratios, KPI's, etc).
- Gestión de auditoría y revisión de ratios.
- Consolidación de estados financieros.

SECRETARIADO, ASESORAMIENTO FISCAL Y JURÍDICO

- Secretariado de las sociedades.
- Cálculo, cumplimentación y presentación de impuestos locales, regionales y estatales, así como la gestión de otros impuestos indirectos.
- Interlocución con las Administraciónes Públicas en los países donde los proyectos se encuentran presentes.
- Colaboración en la optimización fiscal de los proyectos.
- Asesoramiento fiscal recurrente

GESTIÓN MEDIO AMBIENTAL

- Evaluación de Impacto Ambiental
- Cumplimiento Legal y Normativo
- Dirección ambiental de los proyectos
- Vigilancia ambiental
- Gestión de residuos
- Monitoreo y control ambiental
- Eficiencia energética y uso de recursos
- Educación y concienciación ambiental
- Reportes ambientales.

BENEFICIOS DE UNA GESTIÓN ÚNICA

En un mundo donde la demanda de energía limpia y sostenible crece exponencialmente, la capacidad de gestionar estos activos de manera efectiva se ha convertido en un diferenciador clave para el éxito de las empresas y la sostenibilidad ambiental.

OPTIMIZACIÓN DEL RENDIMIENTO

- Maximización de la Producción de Energía.
- Reducción de Tiempos de Inactividad.

REDUCCIÓN DE COSTES

- Ahorro en Costes de Mantenimiento
- Extensión de la Vida Útil de los Activos

MEJORA DE LA SEGURIDAD

- Reducción de Riesgos.
- Cumplimiento normativo.

SOSTENIBILIDAD Y RESPONSABILIDAD AMBIENTAL

- Eficiencia energética.
- Reducción de la huella de carbono.

FIABILIDAD Y DISPONIBILIDAD

- Monitorización continua.
- Planes de respuesta rápida.

TRANSPARENCIA Y TOMA DE DECISIONES INFORMADAS

- Datos y análisis.
- Informes y documentación.

SOBRE NOSOTROS

+150 proyectos

Texla Renovables se ha consolidado como un referente en el ámbito de la energía sostenible, trazando un sólido camino en la promoción de energías renovables, liderando el desarrollo y la gestión de una amplia variedad de proyectos eólicos, fotovoltaicos y termosolares a lo largo y ancho de España. Además, está expandiendo su enfoque hacia proyectos innovadores en el campo del almacenamiento energético y el hidrógeno, marcando así la pauta hacia un futuro más verde y sostenible.

Potencia Sostenible

+ 19. 530 MW

promoción y desarrollo

2.055,80 MW

Gestión de activos

9.647,3 MW

Puesta en servicio

5.833, 58 MW

Ingeniería de la propiedad

1.994,12MW

COMPROMETIDOS

con un futuro más verde y sostenible

- FOTOVOLTAICA
- TERMOSOLAR
- EÓLICA
- REDES ELÉCTRICAS
- BIOMASA
- HIDRÓGENO
- SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO

TEXLA renovables **Gestión de activos**

we are TEXLA

DÓNDE ESTAMOS

TENEMOS OFICINAS TAMBIÉN EN:

Zaragoza
Centro Empresarial Parque Roma. Oficina B15.
C/Vicente Berdusan, Bloque D-1 Bajos
50010 Zaragoza

Cádiz
Avda de la Industria, 30 1º planta.
11130-Chiclana. (Cádiz)
Teléfono. 856180280

Sede central:
C/ Aviación, 59, 1ª, mód. 21 E
41007 Sevilla
+34 954 50 22 20

EMAIL ADDRESS

info@texlarenovables.com